



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 968**

17 Σεπτεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 675/55 (1)

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ολικής άρσης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 1144154/11372/0010/18.1.1999 (ΦΕΚ 65/8.2.99 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παραγρ.1 και 3 του άρθρου 11 του Ν.2882 / 20011 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Την 1144154/11372/0010/18.1.1999 (ΦΕΚ 65/ 8.2.1999 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση, οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου αντιπλημμυρικά έργα πεδιάδων Καρδίτσας (ποταμού Εννιπέα)

3. Το 2012/τυ/13.8.2003 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας- Δ.Ε.Κ,Ε. - Τμήμα Εποπτείας Υδραυλικών Έργων.

4. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα.

5. Το Π.Δ. 81/2002 (Α' 57) «Συγχώνευση των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών», βεβαιώνουμε:

Την αυτοδίκαιη ολική άρση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 1144154/11372/18.1.1999 (ΦΕΚ 65/ 8.2.1999 τ.Δ') Κ.Υ. απόφαση για την κατασκευή του έργου: Αντιπλημμυρικά έργα Πεδιάδων Καρδίτσας (Ποταμού Εννιπέα) ως προς έκταση εμβαδού 84.922/89 τ.μ. που βρίσκεται στις περιοχές α) του Δ. Δ. Ορφανού του Δήμου Φύλλου β) του Δ. Δ. Κεραμιδίου του Δήμου Φαρκαδόνας του Ν. Τρικάλων και γ) του Δ. Δ. Υπέρειας του Δήμου Ενιπέα του Ν. Λάρισας, και φαίνεται με κλίμακα 1: 2000 και με τα στοιχεία στα από Ιούνιος 1998 κτηματολογικά διαγράμματα και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων και Τοπογραφήσεων (Δ12) Κ. Δεσύπρης στις 17.9.1988 γιατί δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 28 Αυγούστου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ

Αριθ. 14839/1065/02/03 (2)

Τροποποίηση ρυμοτ. Σχεδίου Αρτέμιδας στα Ο.Τ. 1023, Ο.Τ. 1034, Ο.Τ. 1035 στην Π.Ε. 7-8-9.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 90/Τ.Α./13.6.1994) και τις όμοιες του Ν.2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 153/Α/16.9.1994) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (Φ.Ε.Κ. 400Β/1995).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 Φ.Ε.Κ. 70 Α/1986 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

6. Την 186/2000 Απόφαση του Δ. Συμβουλίου Αρτέμιδας.

7. Το πρακτικό 2 της 6 Συνεδρίας της 10.4.2003 του ΣΧΟΠΝΑΑ.

8. Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197Α/27.8.2002) άρθρο 10, παρ. 1 και 4.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Φ.Ε.Κ. 154Α) και το γεγονός, ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού Σχεδίου Αρτέμιδας στα Ο.Τ. 1023, Ο.Τ. 1034, Ο.Τ. 1035 στην Π.Ε. 7-8-9 με τη μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών στην οδό μεταξύ των Ο.Τ. 1034, Ο.Τ. 1035 και Ο.Τ. 1023.

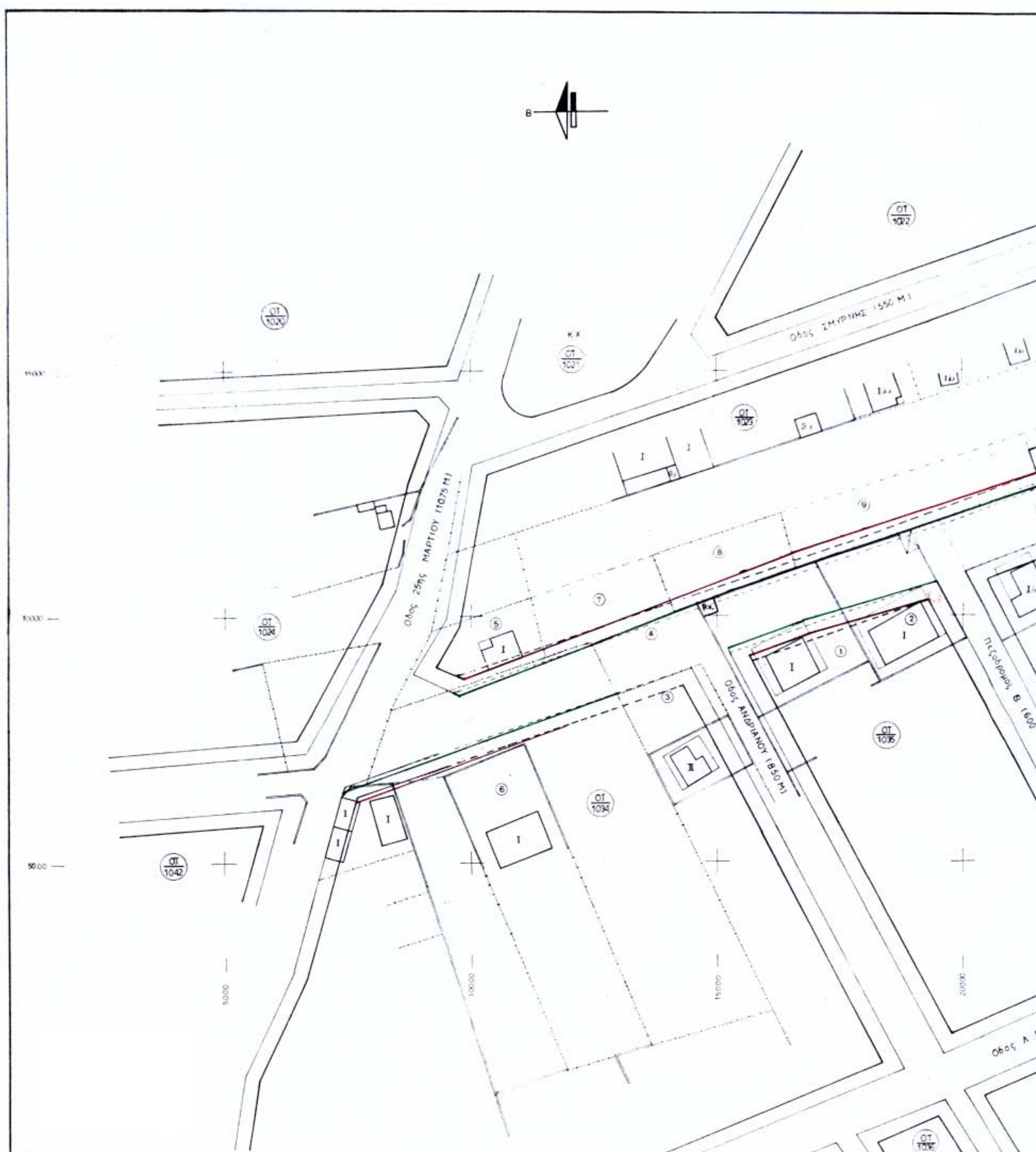
Κατά της παρούσης επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 12 του άρθρου 18 του Ν. 2218/94 μέσα σε αποκλειστική προθεσμία 30 ημερών από της δημοσιεύσεως της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

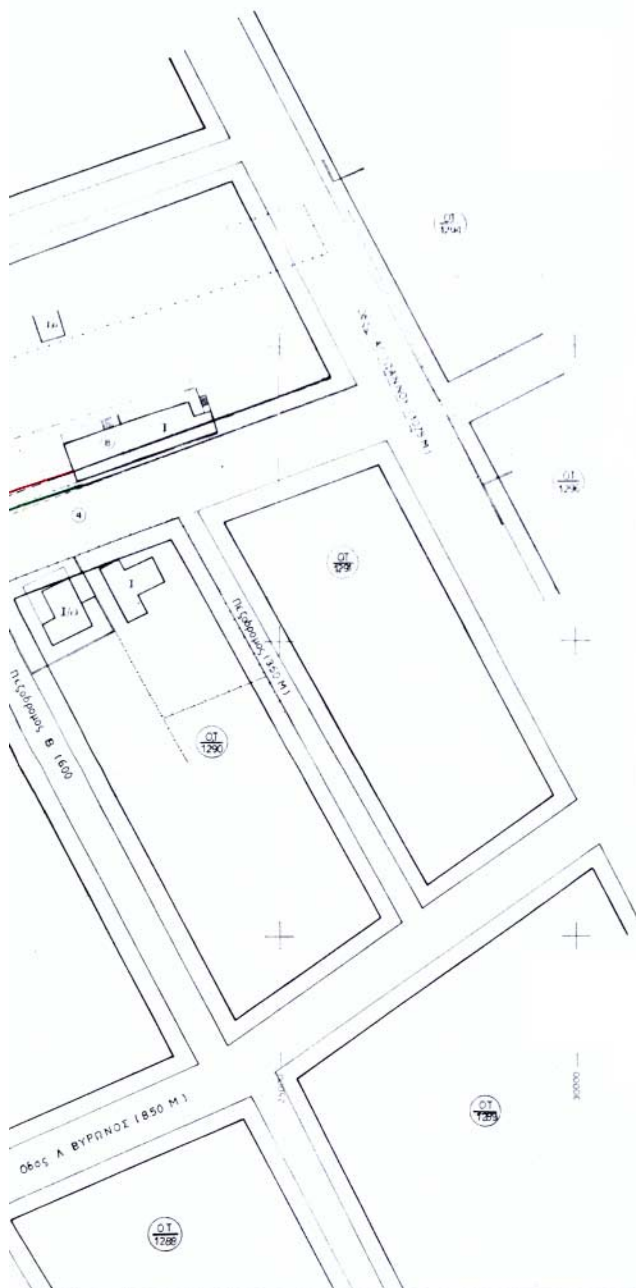
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 4 Σεπτεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης

Λ. ΚΟΥΡΗΣ


Β
ΟΤ 1020
ΟΤ 1021
ΟΤ 1022
ΟΤ 1023
ΟΤ 1024
ΟΤ 1034
ΟΤ 1035
ΟΤ 1042
Οδός ΣΜΥΡΝΗΣ (550 Μ)
Οδός 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ (1075 Μ)
Οδός ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ (850 Μ)
Πεζόδρομος Β 1600
Οδός Λ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Δ/ΝΣΗ: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΓΡΑΦΕΙΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αρτέμιδας στα Ο.Τ. 1023 Ο.Τ. 1034 και Ο.Τ. 1035 στην Π.Ε. 7-8-9 με την μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών στην οδό μεταξύ των Ο.Τ. 1034, Ο.Τ. 1035 και Ο.Τ. 1023

Εγκρίνεται με την υπ. αριθμ. 14839/1065/02/03 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Λ. ΚΟΥΡΗΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %

Αριθ. Ι-2336 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξανδρούπολης στα Ο.Τ. 30,31,48,49.54,55 στην οδό Ελλησπόντου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002) «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και ειδικότερα το άρθρο 10.

3. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Αλεξανδρούπολης απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 72673/3646/20.11.1987 (ΦΕΚ 9Δ'/14.1.1988) όπως αυτό τροποποιήθηκε με την απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 25903/5885/19.10.1999 (ΦΕΚ 844Δ'/25.11.1999).

4. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Αλεξανδρούπολης, απόφαση Νομάρχη Έβρου Ι -4548/12.10.1989 (ΦΕΚ 674Δ'/30.10.1989).

5. Το Π.Δ/γμα 30/96 (ΦΕΚ 21 Α'/2.2.1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

6. Την 6/2/6.8.2003 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν. Έβρου.

7. Την 288/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξανδρούπολη, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αλεξ/πολης ανάμεσα στα Ο.Τ. 30,31,48,49,54,55 ως εξής: Αυξάνεται το πλάτος της οδού Ελλησπόντου από 10 μέτρα σε 12 μέτρα όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

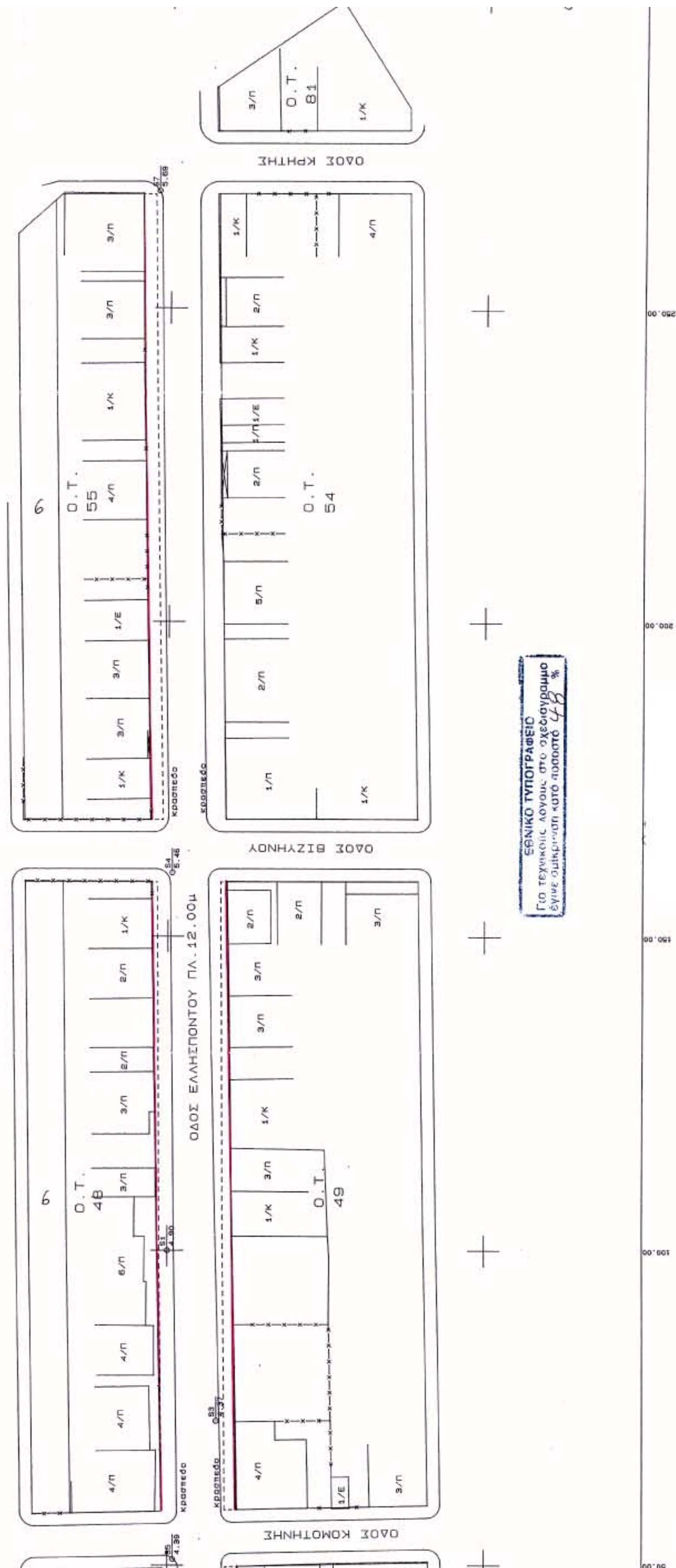
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Αλεξ/πολης.

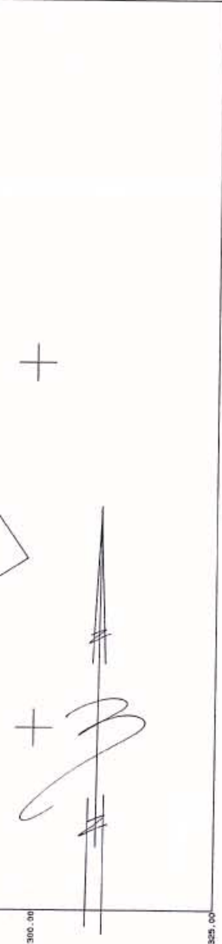
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλαξανδρούπολη, 14 Αυγούστου 2003

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ


ΟΔΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
ΟΔΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ
Ο.Τ. 31
Ο.Τ. 30
Ο.Τ. 27
ΕΘΝΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ


ΟΔΟΣ ΚΡΗΤΗΣ
Ο.Τ. 81
Ο.Τ. 55
Ο.Τ. 54
ΟΔΟΣ ΒΙΖΥΗΝΟΥ
Ο.Τ. 48
Ο.Τ. 49
ΟΔΟΣ ΕΛΛΗΣΠΟΝΤΟΥ ΠΛ. 12.00μ
ΟΔΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 48 %



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΤΩΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 30 , 48 , 49 & 55 Ο.Τ. ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΟΠΩΣ ΤΟΥΤΟ ΑΝΑΘΕΩΡΗΘΗ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ Ι-4548/12-10-89 ΑΠ. ΝΟΜΑΡΧΗ , Φ.Ε.Κ. 674Δ΄/30-10-89.

ΚΛΙΜΑΞ 1 : 500

Τα ορια υπεδειχθησαν υπο του ιδιοκτητων .

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ :

Τομεας αρτιοτητας : Γ — τομεας σ.δ. : ΙΙΙ

Κανονας :

Κανονας	παρεκκλιση προ 9-6-73	προ 25-10-62	
ελ. Προσωπο : 10,00 μ ,	8,00 μ ,	6,00 μ ,	σ.δ. : 1,60 ,
ελ. Εμβαδον : 200,00 Μ²,	150,00 Μ²,	90,00 Μ²,	Hmax : 18,00 μ ,
καλυψη : 70% ,			Γ.Ο.Κ. : 1985-2000 .

Χρηση γης : (Α) Περιοχη γενικης κατοικιας συμφωνα με το αρθρο 3 του Π.Δ. 23-2-87.

Τομεας αρτιοτητας : Δ — τομεας σ.δ. : IV

Κανονας :

Κανονας	παρεκκλιση προ 9-6-73	προ 25-10-62	
ελ. Προσωπο : 15,00 μ ,	13,00 μ ,	8,00 μ ,	σ.δ. : 1,20 ,
ελ. Εμβαδον : 400,00 Μ²,	300,00 Μ²,	150,00 Μ²,	Hmax : 16,00 μ ,
καλυψη : 40% ,			Γ.Ο.Κ. : 1985-2000 .

Χρηση γης : (Α) Περιοχη γενικης κατοικιας συμφωνα με το αρθρο 3 του Π.Δ. 23-2-87.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :	ΒΕΡΓΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ
ΕΡΓΟ :	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΘΕΣΗ :	ΟΔΟΣ ΕΛΛΗΣΠΟΝΤΟΥ Ο.Τ. 30-48-49-55 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :	ΑΣΤΡΙΔΗΣ Α. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΒΙΖΥΗΝΟΥ 32 , ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ — Τ1
	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2003
ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ

(Σφραγίδα: Συμβούλιο Χωροταξίας Ν. Εβρου — Συζητήθηκε την 6-8-03 — Αριθ. πράξεως 6/2 — Απόφαση Νομάρχη Ι-2336/14-8-03 — ΕΘΕΩΡΗΘΗ — Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ)

(Σφραγίδα: ΕΘΕΩΡΗΘΗ — Για την ακρίβεια του Τοπογραφικού διαγράμματος σε σχέση με το Διάταγμα της 2885/03 — Δημοτικό Διαμέρισμα Αλεξ/πολης — Αλεξ/πολη 23-7-03 — ΚΛΙΜΑΞ 1 : 500 — Ο ΕΛΕΓΞΑΣ — Μαστορόπουλος Διονύσης, Διπλ. Μηχανικός Χωροταξίας & Περιφερειακής Ανάπτυξης, Πολεοδόμος — Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ — -Η- ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ — Βασιλική Μαρτινη, Πολιτικός Υπομηχανικός)

(Σφραγίδα: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΑΣΤΡΙΔΗΣ — ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ — ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ. — Α.Μ. ΤΕΕ 18844 • ΑΦΜ : 13728388 — ΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ — ΒΙΖΥΗΝΟΥ 32 • ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ • ΤΗΛ. 28051)